

Stanowisko Rady Miejskiej w Bytomiu Odrzańskim
z dnia 22 stycznia 2021 r.

w sprawie: sprzedaży lokali użytkowych na terenie m. Bytom Odrzański

Kierując się wnioskami lokalnych przedsiębiorców, stanem technicznym lokali użytkowych będących własnością Gminy i troską o utrzymanie i rozwój działalności gospodarczej Rada Miejska:

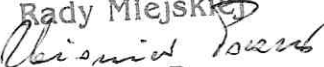
- dopuszcza możliwość sprzedaży lokali użytkowych, wykorzystywanych na cele handlowo-usługowe, na rzecz dotychczasowych najemców,
- będzie decydowała o sprzedaży każdego lokalu w drodze odrębnej uchwały podjętej na wniosek najemcy,
- wyrazi zgodę na sprzedaż lokalu najemcy, który wywiązuje się z obowiązków określonych w umowie najmu.

Sprzedaż lokali użytkowych będzie odbywała się na następujących zasadach:

- koszty przygotowania dokumentacji ponosi nabywca,
- w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków będzie obowiązywała bonifikata w wysokości 25%,
- nabywca będzie zobowiązany do zapłacenia ceny sprzedaży jednorazowo w gotówce.

Jednocześnie Rada Miejska zobowiązuje się do:

- wydatkowania wszystkich wpływów ze sprzedaży lokali użytkowych na realizację zadań związanych z gospodarką wodno-ściekową,
- pokrywania z budżetu Gminy strat w dochodach Zakładu Gospodarki Komunalnej z tytułu utraconych wpływów z czynszów za sprzedane lokale użytkowe.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Zbigniew Pazur