

UCHWAŁA Nr XVIII/184/2017
Rady Miejskiej w Bytomiu Odrzańskim
z dnia 05 października 2017r.

w sprawie: *ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2018 rok.*

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2016r. poz. 446 ze zm.) oraz art.5 ust.1, ust.2, ust.3, ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz.1785)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m² powierzchni **0,90zł.**,

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych -od 1 ha powierzchni **4,63 zł.**,

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m² pow. **0,29zł.**,

d) niezabudowanych objętych obszarem *rewitalizacji*, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o *rewitalizacji* (Dz. U. poz. 1777 ze zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,04zł** od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych - od 1 m² powierzchni użytkowej **0,70zł.**

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m² powierzchni użytkowej **21,00zł.**

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m² powierzchni użytkowej **10,80zł.**

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – od 1 m² powierzchni użytkowej **4,70zł.**

e) pozostałych - od 1 m² powierzchni użytkowej **5,20zł.** w tym:

- garaży, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m² powierzchni użytkowej **7,77zł.**
- budynków i ich części na terenie wsi - od 1 m² powierzchni użytkowej **1,96zł.**
- zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m² powierzchni użytkowej **4,84zł.**

3) od budowli **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§2. Traci moc uchwała nr XIII/132/2016 Rady Miejskiej w Bytomiu Odrzańskim z dnia 18 listopada 2016 roku w sprawie *ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.*

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bytomia Odrzańskiego .

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2018r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Chmielewski
Andrzej Chmielewski