

Uchwała Nr VI/65/2015
Rady Miejskiej w Bytomiu Odrzańskim
z dnia 17 września 2015 roku

w sprawie: **uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych**

Na podstawie art.21 ust.5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2015r., poz. 139)

uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwała się *wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2016–2020* w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXXV/248/2010 Rady Miejskiej w Bytomiu Odrzańskim z dnia 24 września 2010 roku w sprawie *uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych*.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bytomia Odrzańskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2016 roku.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Andrzej Chmielowski
Andrzej Chmielowski

**WIELOLETNI PLAN
ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZADZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZADZEŃ KANALIZACYJNYCH
NA LATA 2016–2020
REALIZOWANY
PRZEZ ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ
W GMINIE BYTOM ODRZAŃSKI**

Plan opracowano zgodnie z przepisami ustawy
z dnia 7 czerwca 2001 roku
o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków
(Dz. U. z 2015r., poz. 139)

Bytom Odrzański - wrzesień 2015

1. Wieloletni plan rozwoju, budowy, remontów i modernizacji sieci i urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych

Podstawa prawna

Obowiązek sporządzenia wieloletniego planu rozwoju, budowy, remontów i modernizacji sieci i urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych wynika z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (zwanej dalej ustawą). Plan opracowuje Zakład Gospodarki Komunalnej uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne prowadzonej działalności.

Jednocześnie, zgodnie z art. 15 ustawy „Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest zobowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez Gminę w studium uwarunkowania i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji. Nie zwalnia to Gminy Bytom Odrzański z realizacji jej zadań w tym zakresie i nie oznacza to także przeniesienia tych zadań na przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne. Zobowiązuje to natomiast Zakład do realizacji zadań ze środków będących w jego posiadaniu i wyszczególnionych w uchwalonym planie.

Urządzenia wodociągowe, których rozwój i modernizację należy zamieścić w planach, zgodnie z art. 2 pkt 16 ustawy to ujęcia wód powierzchniowych i podziemnych, studnie publiczne, urządzenia służące do magazynowania i uzdatniania wód, sieci wodociągowe, urządzenia regulujące ciśnienie wody.

Urządzenia kanalizacyjne – to sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi oraz urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków.

Zgodnie z ustawą plan ten musi być zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, a następnie zatwierdzony przez radę gminy.

Waga tego planu polega na tym, że będzie miał on w przyszłości bezpośredni wpływ na poziom opłat za wodę i ścieki stosowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej. Co więcej, zgodnie z §7 ust.3 rozporządzenia wykonawczego do tej ustawy, przy zatwierdzaniu taryf rada gminy nie może korygować kosztów, wynikających z inwestycji modernizacyjno-rozwojowych i ochrony środowiska przedstawionych w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji, bez odpowiedniej korekty planu inwestycyjnego przewidzianego do realizacji w roku obowiązywania taryfy.

Zgodnie z art.21 ustawy plan określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania inwestycji.

Tryb uchwalania

Na podstawie art.21 ust.4 ustawy Zakład przedstawia plan Burmistrzowi, który sprawdza, czy spełnia on warunki określone w ust.3. Następnie rada gminy uchwała plan w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia Burmistrzowi. W przypadku niepodjęcia uchwały w powyższym terminie, plan stanowi podstawę do określenia i jednorazowego zatwierdzenia taryf.

Plany wieloletnie powinny być korygowane (aktualizowane) w przypadku zmian uzasadniających taką konieczność. Ponieważ do wniosku taryfowego należy załączyć plan w wersji aktualnej, plan może być korygowany co rok. Dotyczy to zwłaszcza zmian w zakresie rzeczowym, kosztowym i czasowym planowaniu przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

2. Obecny i planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych

Działalność Zakładu – poza przepisami ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków została określona:

- Uchwała nr VIII/62/95 Rady miejskiej w Bytomiu Odrzańskim z dnia 22 marca 1995 roku o powołaniu Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bytomiu Odrzańskim,
- Regulaminem zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków przyjętym uchwałą nr VI/29/07 Rady Miejskiej w Bytomiu Odrzańskim z dnia 23 marca 2007r., opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Zakład Gospodarki Komunalnej zajmuje się poborem wody ze studni głębinowych, jej uzdatnianiem i rozprowadzaniem. Odbiorem i oczyszczaniem ścieków oraz budową i konserwacją urządzeń wodno-kanalizacyjnych. Ponadto Zakład zajmuje się: administracją cmentarza, oczyszczaniem ulic i utrzymaniem zieleni oraz drzewostanu na terenie Gminy Bytom Odrzański.

Przedmiotem działalności Zakładu w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków jest :

- Pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody (PKD: 36.00.Z),
- Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków (PKD: 37.00.Z).

Zakład prowadzi ww. działalność za pomocą urządzeń będących w jego posiadaniu.

Z usług wodociągowych zakładu korzysta 99,5% (5490) mieszkańców Gminy, a z usług kanalizacyjnych korzysta 94,27% (5204) mieszkańców, w tym 10,36% (572) korzysta z przydomowych oczyszczalni ścieków.

Długość sieci wodociągowej w mieście i miejscowościach wiejskich wynosi 49 km, z przyłączami około 67km. Długość sieci kanalizacyjnej 22,1 km.

Ilość przyłączy wodociągowych 978 szt.

Ilość przyłączy kanalizacyjnych 656 szt. miasto – 600 szt., wieś - 56 szt.

Sieci wodociągowo-kanalizacyjne wymagają ciągłych remontów i konserwacji. Budowane są nowe sieci wodno-kanalizacyjne. na terenach pod budownictwo jednorodzinne, jak na ulicach Sucharskiego, Pszennej, Żytnej i w Wierzbnicy. Wymogi prawne w zakresie ochrony środowiska wymuszają podjęcie działań dotyczących rozdzielenia wód opadowych od ścieków sanitarnych.

Zgodnie z ustawą przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma obowiązek zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny. W celu realizacji w/w obowiązku zakład ponosi koszty związane z utrzymaniem urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w należytych stanie.

3. Planowane przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne

Listę oraz charakterystykę zadań rozwojowo-modernizacyjnych prezentuje poniższa tabela:

Lp	Nazwa zadania	Opis
1.	Remont i modernizacja oczyszczalni ścieków w Tarnowie Byckim	Poprawa technologii oczyszczania ścieków, wymiana, mieszaczy, pomp, sprzężarek napowietrzających ścieki, remont i naprawa instalacji elektrycznych. Montaż urządzeń energooszczędnych

2.	Konserwacja obiektów i urządzeń ujęć wody dla miasta i gminy. Stacja Uzdatniania Wody w Wierzbnicy. Remont instalacji i rozdzielni elektrycznych	Planowana modernizacja i remont ma za zadanie unowocześnić uzdatnianie wody, zastosowanie nowej technologii i urządzeń energooszczędnych
3.	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicach: Pszeniczna, Żytnia, Sucharskiego, dz. nr 647, 635 (drogi polne)	Budowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej spowoduje dostawę wody i odbiór ścieków od nowo wybudowanych mieszkańców tych ulic
4.	Zagospodarowanie i ogrodzenie studni zapasowej dz. nr 379/3	Wykonanie ogrodzenia studni, zabezpieczenie terenu studni przed wstępem osób trzecich i zwierząt. Przygotowanie odwiertu do eksploatacji
5.	Wymiana kanalizacji sanitarnej w ulicy Dworcowej	Przebudowa istniejącej kanalizacji sanitarnej ma poprawić odprowadzenie ścieków od mieszkańców ul. Dworcowej i ulic przyległych
6.	Wykonanie monitoringu pracy pomp na studniach	Monitoring ma zapewnić nadzór nad pracą pomp na studniach głębinowych i stacji uzdatniania wody
7.	Zakup pomp i rur do studni głębinowych	Ze względu zużycie starych pomp i rur oraz zarastanie tych urządzeń kamieniem wodnym wymiana jest uzasadniona. Nowe pompy i rury poprawiają jakość wydobywanej wody
8.	Remont i modernizacja przepompowni ścieków w Byczu i w Tarnowie Byckim	W wyniku 20-letniej eksploatacji tych przepompowni konieczna jest wymiana stali kwasoodpornej, pomp, pływaków oraz sterowania pracą pomp oraz naprawa instalacji elektrycznej
9.	Przebudowa kanalizacji sanitarnej w ulicy Młyńskiej (bloki spółdzielcze)	Dotychczasowa trasa kanalizacji przebiega przez starą nieczynną oczyszczalnię ścieków, bardzo często musi być czyszczona. Teren ten został wykupiony przez osobę prywatną, która żąda zmiany przebiegu trasy kanalizacji. Zadanie to ma uporządkować gospodarkę ściekową na tym terenie
10	Budowa kanalizacji sanitarnej pomiędzy ulicami: Kopernika, Szeroką i Dworcową	Wybudowanie tego odcinka kanalizacji pozwoli na podłączenie ostatnich budynków nie posiadających kanalizacji

4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków:

Lp.	Nazwa zadania	Opis
1.	Remont i modernizacja oczyszczalni ścieków w Tarnowie Byckim	Poprawa technologii oczyszczania ścieków, wymiana, mieszaczy, pomp, sprężarek napowietrzających ścieki, remont i naprawa instalacji elektrycznych. Montaż urządzeń energooszczędnych
2.	Konserwacja obiektów i urządzeń ujęć wody dla miasta i gminy. Stacja Uzdatniania Wody w Wierzbnicy, remont instalacji i rozdzielni elektrycznych	Planowana modernizacja i remont ma za zadanie unowocześnić uzdatnianie wody, zastosowanie nowej technologii i urządzeń energooszczędnych
3.	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicach: Pszeniczna, Żytnia, Sucharskiego, dz. nr 647, 635 (drogi polne)	Budowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej spowoduje dostawę wody i odbiór ścieków od nowo wybudowanych mieszkańców tych ulic
4.	Wymiana kanalizacji sanitarnej w ulicy Dworcowej	Przebudowa istniejącej kanalizacji sanitarnej ma poprawić odprowadzenie ścieków od mieszkańców ulicy Dworcowej i ulic przyległych

5.	Wykonanie monitoringu pracy pomp na studniach	Monitoring ma zapewnić nadzór nad pracą pomp na studniach głębinowych i stacji uzdatniania wody
6.	Zakup pomp i rur do studni głębinowych	Ze względu na zużycie pomp i rur oraz zarastanie tych urządzeń kamieniem wodnym wymiana jest uzasadniona. Nowe pompy i rury poprawią jakość wydobywanej wody
7.	Remont i modernizacja przepompowni ścieków w Byczu i w Tarnowie Byckim.	W wyniku 20 – letniej eksploatacji tych przepompowni konieczna jest wymiana stali kwasoodpornej, pomp, pływaków oraz sterowania pracą pomp oraz naprawa instalacji elektrycznej
8.	Przebudowa kanalizacji sanitarnej w ulicy Młyńskiej (bloki spółdzielcze)	Dotychczasowa trasa kanalizacji przebiega przez starą nieczynną oczyszczalnię ścieków, bardzo często musi być czyszczona. Teren ten został wykupiony przez osobę prywatną, która żąda zmiany przebiegu trasy kanalizacji. Zadanie to ma uporządkować gospodarkę ściekową na tym terenie
9.	Budowa kanalizacji sanitarnej pomiędzy ulicami: Kopernika, Szeroką i Dworcową	Wybudowanie tego odcinka kanalizacji pozwoli na podłączenie ostatnich budynków nie posiadających kanalizacji. Wykonanie tego zadanie uporządkuje gospodarkę ściekową

5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach:

Planowany zakres inwestycji	Nakłady inwestycyjne w zł	Sposób finansowania	Termin realizacji
1. Remont i modernizacja oczyszczalni ścieków	1.500.000,00	Budżet Gminy Bytom Odrzański Środki Unii Europejskiej	2016-2017
2. Konserwacja obiektów i urządzeń ujęć wody dla miasta i gminy. Stacja Uzdatniania Wody w Wierzbicy, remont instalacji i rozdzielni elektrycznych	200.000,00	Budżet Gminy Bytom Odrzański Środki Unii Europejskiej Środki ZGK Bytom Odrzański	2016-2017
3. Przebudowa sieci kanalizacyjnej w ulicy Młyńskiej	20.000,00	Fundusze ZGK Bytom Odrzański	2016
4. Wymiana kanalizacji sanitarnej w ulicy Dworcowej	70.000,00	Fundusze ZGK Bytom Odrzański	2016-2019
5. Uzbrojenie w sieć wodociagową i kanalizacyjną działek pod budownictwo jednorodzinne w ulicach: Pszeniczna, Żytnia, Sucharskiego, dz. nr 647, 635 (drogi polne)	420.000,00	Fundusze ZGK Bytom Odrzański	2016-2018
6. Budowa kanalizacji sanitarnej pomiędzy ulicami: Kopernika, Szeroką i Dworcową.	30.000,00	Fundusze ZGK Bytom Odrzański	2016-2020
7. Zagospodarowanie i ogrodzenie studni zapasowej dz. nr 379/3	10. 000,00	Fundusze ZGK Bytom Odrzański	2016

8. Zakup pomp i rur do studni głębinowych	34.000,00	Fundusze ZGK Bytom Odrzański	2016-2020
9. Wykonanie monitoringu pracy pomp na studniach	18.000,00	Fundusze ZGK Bytom Odrzański	2016-2020
10. Remont i modernizacja przepompowni ścieków w Byczu i w Tarnowie Byckim	30.000,00	Fundusze ZGK Bytom Odrzański	2016-2020
11. Budowa kanalizacji do zakładu produkcyjnego	415.783,09	Budżet Gminy Bytom Odrzański Środki Unii Europejskiej Fundusze ZGK Bytom Odrzański	2016-2018

6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Sposoby finansowania inwestycji modernizacyjno – rozwojowych i ochrony środowiska realizowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej określa §7 ust.4 rozporządzenia ministra. Źródła finansowania mogą stanowić :

- środki własne,
- środki budżetu Gminy Bytom Odrzański,
- dotacje lub subwencje udzielone przez instytucje dysponujące środkami finansowymi na inwestycje infrastrukturalne i ochrony środowiska.

Środki własne, jakie Zakład może przeznaczyć na realizację inwestycji to środki zapisane w planie finansowym Zakładu.

W ramach dotacji lub subwencji na realizację zadań inwestycyjnych mieszczą się środki pochodzące zarówno z instytucji krajowych, jak i zagranicznych, np. z Unii Europejskiej.

W zależności od rozmiarów planowanych przedsięwzięć modernizacyjno–rozwojowych oraz możliwości finansowych Zakładu i dysponentów środków zewnętrznych – środki na finansowanie mogą pochodzić z kilku źródeł wewnętrznych i zewnętrznych oraz np. od kilku dysponentów.