

UCHWAŁA Nr XXXIII/239/2010
Rady Miejskiej w Bytomiu Odrzańskim
z dnia 25 czerwca 2010 roku

w sprawie: ***regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta i gminy Bytom Odrzański***

Na podstawie art.4 ust.1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2005r nr 236, poz. 2008 ze zm.)

po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowej Soli

uchwała się:

**„REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU
NA TERENIE MIASTA I GMINY Bytom Odrzański”**

ROZDZIAŁ I
Postanowienia ogólne

§ 1. 1. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Bytom Odrzański, a w szczególności:

- 1) wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości oraz w miejscach publicznych;
- 2) rodzaje i minimalną pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczania tych urządzeń i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
- 3) częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
- 4) maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów;
- 5) inne wymagania wynikające z gminnego planu gospodarki odpadami;
- 6) obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi i przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;
- 7) wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej;
- 8) wyznaczenie obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania.

2. W sprawach dotyczących utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Bytom Odrzański nieuregulowanych niniejszym regulaminem stosuje się przepisy ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. z 2005r. Nr 236, poz.2008 ze zm.).

3. Zasady postępowania i gospodarowania odpadami komunalnymi, a w szczególności zbieranie, odbiór, transport, odzysk, zagospodarowywanie i unieszkodliwianie, muszą być prowadzone zgodnie z Planem Gospodarki Odpadami dla Gminy Bytom Odrzański na lata 2004 - 2015.

4. W sprawach dotyczących zasad postępowania i gospodarowania odpadami nieuregulowanych niniejszą uchwałą, stosuje się przepisy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz. U. 2001r. Nr 62, poz. 628 ze zm.), ustawy z dnia 11 maja 2001r. o obowiązkach przedsiębiorców w zakresie gospodarowania niektórymi odpadami oraz o opłacie produktowej i opłacie depozytowej (Dz. U. Nr 63, poz. 639 ze zm.), ustawy z dnia 11 maja 2001 r. o opakowaniach i odpadach opakowaniowych (Dz. U. Nr 63, poz. 638 ze zm.), ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym (Dz. U. Nr 180, poz. 1495).

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

1) ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. z 2005r Nr 236, poz. 2008 ze zm.);

2) nieruchomości – należy przez to rozumieć, zgodnie z art.46 § 1 kodeksu cywilnego, część powierzchni ziemi stanowiącą odrębny przedmiot własności, jak również budynki trwale z gruntem związane lub część takich budynków;

3) właścicielach nieruchomości – należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych, oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, wspólnoty mieszkaniowe a także inne podmioty władające nieruchomościami;

4) właścicielach/najemcach lokali – należy przez to rozumieć najemców lub właścicieli lokali mieszkalnych i użytkowych , którzy podpisali z podmiotem uprawnionym indywidualne umowy na odbiór odpadów;

5) umowach – należy przez to rozumieć umowy, zawierane zgodnie z treścią art.6 ust.1 ustawy, podpisane z podmiotem uprawnionym przez właścicieli nieruchomości oraz najemców i właścicieli lokali;

6) odpadach ulegających biodegradacji- rozumie się przez to odpady, które ulegają rozkładowi tlenowemu lub beztlenowemu przy udziale mikroorganizmów, a w szczególności odpady zielone powstające w wyniku pielęgnacji terenów zielonych, odpady pochodzenia roślinnego z targowisk, a także resztki spożywcze powstające w gospodarstwach domowych;

8) odpadach komunalnych - należy przez to rozumieć odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych;

9) odpadach wielkogabarytowych – należy przez to rozumieć jeden ze strumieni odpadów komunalnych, , które ze względu na swoje rozmiary nie mogą być umieszczone w typowych pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych np. stare meble, zużyty

sprzęt gospodarstwa domowego, pralki, piece, kuchenki z wyłączeniem lodówek, sprzętu elektrotechnicznego i elektrycznego;

10) odpadach opakowaniowych- należy przez to rozumieć opakowania plastikowe i opakowania ze szkła;

11) odpadach budowlanych – rozumie się przez to frakcję odpadów pochodzących z remontów i budów;

12) odpadach niebezpiecznych- rozumie się przez to : baterie , akumulatory, świetlówki, resztki farb, lakierów, rozpuszczalników, środków do impregnacji drewna, olejów mineralnych i syntetycznych, benzyn, opakowań po środkach ochrony roślin, opakowania po aerozolah, opony, lodówki, opakowania po produktach ropopochodnych;

13) nieczystościach ciekłych – należy przez to rozumieć ścieki gromadzone przejściowo i w zbiornikach bezodpływowych;

14) zbiornikach bezodpływowych – należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstania;

15) stacjach zlewnych - rozumie się przez to instalacje i urządzenia zlokalizowane przy kolektorach sieci kanalizacyjnej lub przy oczyszczalniach ścieków służące do przyjmowania nieczystości ciekłych dowożonych pojazdami asenizacyjnymi z miejsc gromadzenia;

16) podmiotach uprawnionych- należy przez to rozumieć przedsiębiorstwa posiadające wydane przez Burmistrza Gminy ważne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie:

a/odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości

b/oprózniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych

17) zabudowie jednorodzinnej- należy przez to rozumieć budynki wolnostojące z jednym wejściem, mieszczące co najwyżej kilka lokali mieszkalnych, budynki w zabudowie szeregowej, budynki wolnostojące z dwoma wejściami, mieszczące co najwyżej kilkanaście lokali mieszkalnych, liczące do trzech kondygnacji mieszkalnych (parter, pierwsze i drugie piętro) plus poddasze użytkowe;

18) zabudowie wielorodzinnej - rozumie się przez to zabudowę budynkami wielorodzinnymi i wielolokalowymi, o wielu wejściach, liczące ponad 3 kondygnacje mieszkalne;

19) budynku mieszkalnym jednorodinnym - należy przez to rozumieć budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30 % powierzchni całkowitej budynku;

20) budynku mieszkalnym wielorodzinnym - rozumie się przez to zabudowę budynkami wielorodzinnymi i wielolokalowymi, o wielu wejściach, liczące ponad 3 kondygnacje mieszkalne (parter, pierwsze i drugie piętro), które mogą być połączone ze sobą i w ten sposób tworzyć zabudowę z wieloma wejściami;

21) obiektach użyteczności publicznej i obsługi ludności - należy przez to rozumieć w szczególności urzędy organów administracji, zakładów opieki zdrowotnej i opieki społecznej, szkoły i placówki w rozumieniu przepisów o systemie oświaty, placówki kulturalno - oświatowe oraz obiekty rekreacyjno - sportowe;

22) chodniku - należy przez to rozumieć wydzieloną część drogi służącą do ruchu pieszego, położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości;

23) pas drogowy - wydzielony liniami granicznymi grunt wraz z przestrzenią nad i pod jego powierzchnią, w którym są zlokalizowane droga oraz obiekty budowlane i urządzenia techniczne związane z prowadzeniem, zabezpieczeniem i obsługą ruchu, a także urządzenia związane z potrzebami zarządzania drogą;

24) zwierzętach domowych – rozumie się przez to zwierzęta tradycyjnie przebywające z człowiekiem, utrzymywane przez człowieka dla towarzystwa (psy, koty, ptaki egzotyczne, chomiki, świnki morskie, ryby, żółwie i inne trzymane w celach niehodowlanych);

25) zwierzętach gospodarskich - należy przez to rozumieć zwierzęta gospodarskie w rozumieniu przepisów o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich;

26) zwierzętach bezdomnych - należy przez to rozumieć zwierzęta domowe lub gospodarskie, które uciekły, zabłąkały się lub zostały porzucone przez człowieka, a nie ma możliwości ustalenia ich właściciela lub innej osoby, pod której opieką stale pozostawały;

27) Planie Gospodarki Odpadami - należy przez to rozumieć Plan Gospodarki Odpadami dla Gminy Bytom Odrzański na lata 2004 – 2014 uchwalony uchwałą Nr XIII/98/04 Rady Miejskiej w Bytomiu Odrzańskim z dnia 10 września 2004 roku.

28) Gminie - rozumie się przez to Gminę Bytom Odrzański;

29) miejscu publicznym – należy przez to rozumieć miejsce dostępne dla bliżej nieokreślonej liczby osób.

ROZDZIAŁ II

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości oraz w miejscach publicznych

§ 3. Właściciele nieruchomości oraz właściciele lub najemcy lokali zobowiązani są do utrzymania na ich terenie porządku, czystości oraz należytego stanu sanitarno-higienicznego przez:

1) wyposażenie nieruchomości w urządzenia służące do zbierania odpadów komunalnych tj. pojemniki o pojemności od 0,1 m³ do 1,2 m³ lub kontenery o pojemności od 1,1 m³ do 10,0 m³ oraz utrzymywanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowy i techniczny;

2) prowadzenie selektywnego zbierania następujących rodzajów odpadów;

a/ ulegających biodegradacji,

b/ komunalnych,

c/ opakowaniowych,

d/ wielkogabarytowych,

e/ budowlanych,

f/ niebezpiecznych

3) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości oraz innych części nieruchomości służących do użytku publicznego niezwłocznie po ich powstaniu. Przez niezwłoczne uprzątnięcie należy rozumieć uprzątnięcie zanieczyszczeń w dniu powstania;

4) likwidację gołoledzi poprzez posypywanie piaskiem chodników położonych wzdłuż nieruchomości oraz innych części nieruchomości służących do użytku publicznego;

- 5) usuwanie sopli i nawisów śniegu z dachu, stwarzających zagrożenie dla osób i mienia;
- 6) niezwłoczne usuwanie z terenu nieruchomości materiału rozbiórkowego i resztek materiałów budowlanych, powstałych w wyniku remontu i modernizacji lokali i budynków;
- 7) selektywne zbieranie odpadów innych niż komunalne powstających na terenie nieruchomości w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej np. medycznych, weterynaryjnych i postępowanie z nimi zgodnie z zasadami przewidzianymi w ustawie o odpadach;

§ 4. Właściciel nieruchomości, na której prowadzone jest targowisko, zobowiązany jest do:

- 1) wyposażenia nieruchomości w odpowiednią ilość koszy, pojemników lub kontenerów do gromadzenia odpadów oraz ich codziennego opróżniania;
- 2) bieżącego sprzątania terenu nieruchomości, w szczególności niezwłocznie po zakończeniu działalności w danym dniu,
- 3) skutecznego zapobiegania zanieczyszczaniu terenów przyległych przez odpady powstające w wyniku funkcjonowania targowiska;
- 4) selektywnego gromadzenia odpadów komunalnych i odpadów zielonych.

§ 5. Właściciele nieruchomości, prowadzący działalność gastronomiczną lub handlową w branży spożywczej zobowiązani są do:

- 1) zapewnienia wystarczającej ilości koszy lub pojemników do gromadzenia odpadów wytworzonych w wyniku prowadzonej działalności, w tym także na potrzeby klientów;
- 2) opróżniania w/w urządzeń z częstotliwością dostosowaną do potrzeb, jednak nie rzadziej niż raz w tygodniu;
- 3) sprzątania miejsca prowadzonej działalności oraz najbliższego otoczenia.

§ 6. Zarządcy cmentarzy, ogrodów działkowych, obiektów użyteczności publicznej itp. zobowiązani są do wyposażenia nieruchomości w co najmniej jeden pojemnik (kontener) do gromadzenia odpadów komunalnych, a jego pojemność ustalić z przedsiębiorstwem wywozowym w zależności od faktycznego nagromadzenia odpadów.

§ 7. Zarządcy dróg zobowiązani są do:

- 1) usuwania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z dróg;
- 2) odbioru odpadów uprzątniętych przez właściciela nieruchomości z chodników położonych wzdłuż nieruchomości;
- 3) ustawienia wzdłuż ciągów ulicznych koszy na odpady w ilości uzależnionej od natężenia ruchu pieszego oraz ich bieżącego opróżniania;
- 4) utrzymania zieleni w pasie drogowym.

§ 8. Organizatorzy imprez o charakterze publicznym zobowiązani są do :

- 1) wyposażenia miejsca, w którym odbywa się impreza w odpowiednią ilość pojemników na odpady oraz zapewnienia odpowiedniej liczby przenośnych szaleatów;
- 2) usuwania odpadów i przenośnych szaleatów niezwłocznie po zakończeniu imprezy;
- 3) oczyszczenia terenu bezpośrednio po zakończeniu imprezy i terenów przyległych, jeśli występuje taka potrzeba.

§ 9. Na terenie Gminy, zabrania się:

- 1) gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne śniegu, lodu, gorącego popiołu, gruzu budowlanego, szlamów, substancji toksycznych, żrących i wybuchowych, a także odpadów z działalności gospodarczej i medycznej;
- 2) wrzucania odpadów budowlanych do pojemników przeznaczonych na odpady komunalne jak również gromadzenia ich na chodnikach i w podwórkach;

- 3) zbierania niesegregowanych odpadów komunalnych w urządzeniach służących do selektywnej zbiórki odpadów oraz wrzucania frakcji innych niż opisane na pojemnikach;
- 4) spalania odpadów zarówno w piecach, pojemnikach jak i na powierzchni ziemi powodujących wprowadzanie do atmosfery szkodliwych substancji, w szczególności opon, opakowań sztucznych itp.;
- 5) spalania odpadów roślinnych i wypalania traw, dopuszcza się spalanie odpadów roślinnych na terenie pracowniczych ogrodów działkowych, jeżeli odległość od granicy lasu jest większa niż 100 m;
- 6) stosowania środków chemicznych (soli, solanki) do usuwania śniegu i lodu z nieruchomości oraz chodników położonych wzdłuż nieruchomości (stosowanie środków chemicznych na drogach publicznych regulują odrębne przepisy);
- 7) zgarniania piasku, błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodnika na jezdnię;
- 8) niszczenia mienia tj. elewacji budynków, ogrodzeń, obiektów małej architektury, urządzeń wyposażenia placów zabaw, urządzeń do zbierania odpadów, urządzeń stanowiących elementy infrastruktury komunalnej np. hydrantów, wiat przystankowych itp.;
- 9) niszczenia lub uszkodzania roślinności oraz trawników i zieleńców przeznaczonych do użytku publicznego;
- 10) umieszczania na pniach drzew i w miejscach do tego nieprzeznaczonych afiszy, reklam, nekrologów, ogłoszeń itp.;
- 11) malowania np. graffiti poza wyznaczonymi do tego celu ścianami;
- 12) zakopywania odpadów;
- 13) składowania wszelkich odpadów w miejscach do tego nieprzeznaczonych;
- 14) umieszczania odpadów komunalnych pochodzących z lokali handlowych, gastronomicznych, usługowych i mieszkalnych w koszach ulicznych;
- 15) zajmowania pasa drogowego (chodniki, pobocza, jezdnie, rowy przydrożne) celem składowania odpadów lub materiałów budowlanych;
- 16) dokonywania zmian naturalnego ukształtowania terenu w sposób niezgodny z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 129, poz. 902 ze zm.);
- 17) mycia pojazdów samochodowych poza myjniami i miejscami do tego wyznaczonymi;
- 18) naprawy pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi i miejscami do tego wyznaczonymi.

§ 10. Mycie i naprawy pojazdów związane z ich bieżącą eksploatacją są dozwolone wyłącznie na utwardzonej powierzchni w obrębie danej nieruchomości, nie służącej do użytku publicznego, pod warunkiem nie spowodują zanieczyszczenia wód i gleby oraz uciążliwości dla osób trzecich (sąsiadów).

ROZDZIAŁ III

Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczania tych urządzeń i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 11. 1. Właściciel nieruchomości zapewnia utrzymanie czystości i porządku na jej terenie przez:

- 1) wyposażenie nieruchomości w pojemniki lub dodatkowo w worki o pojemności uwzględniającej częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów z nieruchomości;
- 2) dostosowanie wielkości zbiornika bezodpływowego do ilości osób stale lub czasowo przebywających na jej terenie, w taki sposób by opróżnianie było konieczne nie częściej niż raz w tygodniu bez dopuszczania do przepełniania; podobnie przepustowość przydomowej

oczyszczalni ścieków musi zostać dostosowana do ilości mieszkańców w sposób zapewniający uzyskanie stopnia ich oczyszczania określonego w przepisach odrębnych.

2. Urządzenia przewidziane do zbierania odpadów na terenie gminy to:

1) pojemniki na odpady komunalne niesegregowane o pojemności od 0,11 m³ do 1,2 m³ lub kontenery o pojemności od 1,1 m³ do 10,0 m³ ;

2) pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów:

a) ze szkła i plastiku - ustawione w punktach zbiorczych o pojemności nie mniejszej niż 1,5 m³,

b) baterii - ustawione w marketach (pojemniki specjalistyczne) oraz w punktach zbiorczych,

c) przeterminowanych leków i farmaceutyków - ustawione w aptekach;

3) kontenery przeznaczone na odpady budowlane o pojemności 2-5 m³;

4) worki 120 l;

5) kosze uliczne o pojemności od 10 do 50 l;

3. Pojemniki powinny być ustawione na twardej, równej powierzchni np. betonowej, asfaltowej lub brukowanej. Miejsca ustawienia pojemników właściciel nieruchomości jest obowiązany utrzymać w czystości.

4. Koszt przygotowania i utrzymania miejsca ustawienia pojemników ponosi właściciel nieruchomości.

5. Miejsca ustawienia i sposób użytkowania pojemników nie mogą być przyczyną utrudnień i niedogodności dla mieszkańców, użytkowników dróg, ulic oraz wywożącego.

6. Właściciel nieruchomości musi zapewnić pracownikom przedsiębiorstwa wywozowego dostęp do pojemników w dniach wywozu.

§ 12. 1. Minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych i gromadzenia nieczystości ciekłych na terenie nieruchomości winna uwzględniać następujące normy:

1) odpady komunalne niezbiierane w sposób selektywny:

a) 1 pojemnik o pojemności 120 l – w przypadku 1-3 osobowej rodziny;

b) 2 pojemniki o pojemności 120 l lub jeden o pojemności 240 l - w przypadku 4 - 6 osobowej rodziny;

c) 3 pojemniki o pojemności 120 l lub jeden pojemnik o pojemności 240 l wraz z pojemnikiem o pojemności 120 l w przypadku 7 - 8 osobowej rodziny;

d) 4 pojemniki o pojemności 120 l lub dwa pojemniki o pojemności 240 l – w przypadku 9-11 osobowej rodziny i powyżej;

e) dla szkół wszelkiego typu – 3l na każdego ucznia, studenta i pracownika;

f) dla żłobków i przedszkoli - 3 l na każde dziecko i pracownika;

g) dla lokali handlowych - 50 l na każde 10 m² pow. całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l na lokal;

h) dla punktów handlowych poza lokalem - 50 l na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l na każdy punkt;

i) dla lokali gastronomicznych – 20 l na jedno miejsce konsumpcyjne, dotyczy to także miejsc w tzw. ogródkach zlokalizowanych na zewnątrz lokalu;

j) dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji - co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l;

k) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych – pojemnik o pojemności 120 l na każdych 10 pracowników;

l) hoteli, pensjonatów itp. - 20 l na jedno łóżko;

m) dla ogródków działkowych - 20 l na każdą działkę w okresie sezonu tj. od 1 marca do 31 października każdego roku;

2) do zbierania wyjątkowo zwiększonej ilości odpadów komunalnych, oprócz typowych pojemników, mogą w uzasadnionych przypadkach być używane odpowiednio oznaczone worki, odpłatnie udostępnione przez podmiot uprawniony, z którym właściciel nieruchomości zawarł umowę na odbiór odpadów komunalnych;

3) zbiorniki bezodpływowe – wielkości i przepustowości tych urządzeń należy przyjąć przy wskaźniku wytwarzania ścieków na 1 mieszkańca w ilości co najmniej 2,4 m³ na osobę miesięcznie.

2. Odpady komunalne zbierane w sposób selektywny należy gromadzić w następujący sposób:

1) odpady ulegające biodegradacji tj. odpady kuchenne powstające w gospodarstwach domowych oraz odpady zielone powstające w wyniku pielęgnacji upraw ogrodów i terenów zielonych - w przydomowym kompostowniku;

2) odpady opakowaniowe tj. opakowania szklane i plastikowe – do pojemników ustawionych w punktach zbiorczych wydzielonych przez gminę a dostarczonych nieodpłatnie przez podmiot uprawniony. Opakowania szklane należy składować w pojemnikach koloru ZIELONEGO natomiast opakowania z tworzyw sztucznych w pojemnikach siatkowych;

3) odpady wielkogabarytowe - zbiera się w wyznaczonych miejscach na nieruchomości, służących do gromadzenia odpadów stałych, w sposób nieutrudniający korzystania z nieruchomości przez osoby trzecie i umożliwiający łatwy dostęp przedsiębiorcy. W przypadku organizowania okresowego zbierania odpadów wielkogabarytowych, w terminach podanych w sposób zwyczajowo przyjęty dla lokalnej społeczności i w miejscu do tego wyznaczonym,

4) odpady budowlane – do kontenera dostarczonego przez podmiot uprawniony i w nim odbierane;

5) baterie - w pojemnikach ustawionych na terenie miasta oraz w specjalnych pojemnikach typu „bateria” ustawionych w marketach funkcjonujących na terenie gminy;

6) odpady niebezpieczne - w specjalnie do tego celu ustawionych w punktach zbiorczych kontenerach w miejscu i terminie wyznaczonym przez gminę po uzgodnieniu z podmiotem uprawnionym;

7) przeterminowane leki i farmaceutyki - w specjalnie przeznaczonych do tego celu pojemnikach ustawionych w aptekach funkcjonujących na terenie gminy;

8) odpady inne niż komunalne powstające na terenie nieruchomości - odpady z działalności gospodarczej, medycznej i weterynaryjnej - podlegają obowiązkowi oddzielnego gromadzenia, odbioru i unieszkodliwiania, według zasad i wymagań określonych odrębnymi przepisami.

3. Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny przeznaczony dla gospodarstw domowych użytkownik może oddać nieodpłatnie sprzedawcy detalicznemu lub hurtowemu przy zakupie nowego sprzętu tego samego rodzaju i w ilości nie większej niż sprzedawany nowy sprzęt lub do ZGK Bytom Odrzański ul. Młyńska 15.

4. Akumulatory należy dostarczać do sklepów zajmujących się sprzedażą akumulatorów przy planowanej wymianie akumulatora na nowy.

5. Azbest (materiały konstrukcyjne i izolacyjne zawierające azbest) należy zlecać do usunięcia specjalistycznym przedsiębiorstwom zajmującym się gospodarowaniem tymi odpadami. Wykaz przedsiębiorców posiadających zezwolenie na gospodarowanie tego rodzaju odpadami niebezpiecznymi jest dostępny w Urzędzie Miejskim Bytom Odrzański

6. Gmina zapewni dwa razy w roku (tj. w miesiącu kwietniu i październiku) bezpłatny wywóz z terenu nieruchomości odpadów wielkogabarytowych, po wcześniejszym podaniu do publicznej wiadomości jego terminu. Odpady te będą zbierane z miejsc łatwo dostępnych dla wywożącego. Wywóz odpadów wielkogabarytowych w innym terminie odbywa się na osobne zlecenie użytkownika i na jego koszt.

§ 13. Właściciel nieruchomości, właściciel lub najemca lokalu ma obowiązek utrzymywać pojemniki na odpady komunalne niesegregowane w czystości, w dobrym stanie technicznym oraz okresowo poddawać je dezynfekcji, co najmniej jeden raz w miesiącu w okresie letnim i co najmniej jeden raz na kwartał w pozostałym okresie. Usługi w tym zakresie może wykonywać również podmiot uprawniony.

ROZDZIAŁ IV

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 14. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do zawarcia umów na odbiór odpadów komunalnych z podmiotem uprawnionym.

2. Właściciele nieruchomości, które nie są podłączone do sieci kanalizacyjnej zobowiązani są do zawarcia umów z podmiotem uprawnionym na opróżnianie zbiornika bezodpływowego i transport nieczystości ciekłych.

3. Dowody uiszczania opłat za odbiór odpadów i opróżnianie zbiorników bezodpływowych właściciel jest zobowiązany przechowywać przez okres dwóch lat.

4. Burmistrz Bytomia Odrzańskiego dokonuje kontroli wykonywania obowiązku zawierania przez właścicieli nieruchomości umów na odbiór odpadów komunalnych i opróżniania zbiorników bezodpływowych z przedsiębiorstwem wywozowym.

5. Nie wykonanie obowiązków zawartych w § 11 ust.1 zobowiązuje Gminę do zorganizowania odbioru odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych z terenu nieruchomości. Kosztami za wywóz odpadów komunalnych obciążeni zostaną właściciele nieruchomości.

§ 15. 1. Dla wszystkich właścicieli nieruchomości oraz innych podmiotów zlokalizowanych na terenie Gminy ustala się następującą częstotliwość pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych:

1) wywóz odpadów wielkogabarytowych odbywać się będzie nieodpłatnie przez podmiot uprawniony dwa razy do roku (w okresie wiosennym i jesiennym). Harmonogram wywozu (z podaniem terminu i miejsca wywozu) ogłoszony będzie przez Burmistrza Bytomia Odrzańskiego w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy;

2) odpady komunalne niesegregowane odbierane będą co najmniej 2 razy w miesiącu. Częstotliwość ich odbioru określi umowa zawarta pomiędzy właścicielem nieruchomości, właścicielem lub najemcy lokalu a podmiotem uprawnionym;

3) zbiorniki bezodpływowe opróżniane będą z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepełnienia bądź wylewania na powierzchnię terenu. Częstotliwość ich odbioru określi umowa zawarta pomiędzy właścicielem nieruchomości a podmiotem uprawnionym.

§ 16. Sposób pozbywania się odpadów i opróżniania zbiorników bezodpływowych:

1) właściciel nieruchomości zobowiązany jest umieścić urządzenie wypełnione odpadami w miejscu wyodrębnionym, dostępnym dla pracowników podmiotu uprawnionego bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości lub, gdy takiej możliwości nie ma należy wystawiać je w dniu odbioru na drogę przed wejściem na teren nieruchomości. Dopuszcza się także wjazd na teren nieruchomości pojazdów podmiotu uprawnionego w celu odbioru zgromadzonych odpadów za pisemną zgodą właściciela lub administratora nieruchomości;

2) odpady budowlane muszą być złożone w udostępnionych przez podmiot uprawniony kontenerach, w miejscu umożliwiającym dojazd pojazdu podmiotu uprawnionego oraz nieutrudniającym korzystania z nieruchomości w zabudowie wielorodzinnej. Ustawienie kontenera oraz opróżnianie odpadów budowlanych odbywa się na podstawie odrębnego zamówienia właściciela nieruchomości, złożonego do podmiotu uprawnionego;

3) opróżnianie zbiorników bezodpływowych odbywa się na podstawie umowy. Szczelny zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych powinien być zlokalizowany w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdów asenizacyjnego podmiotu uprawnionego do ich opróżnienia.

§ 17. 1. Do odbierania odpadów komunalnych segregowanych i niesegregowanych należy używać samochodów specjalistycznych, a do opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych – samochodów asenizacyjnych.

2. Do odbierania odpadów budowlanych można używać samochodów przystosowanych do przewozu kontenerów. Powinny one być przykryte, aby nie powodowały, podczas transportu zanieczyszczenia i zaśmiecania terenu.

3. Do odbioru odpadów opakowaniowych, wielkogabarytowych oraz niebezpiecznych należy używać samochodów specjalnie w tym celu przystosowanych i wyposażonych tak, aby ich transport nie stanowił zagrożenia dla środowiska oraz nie powodował zanieczyszczenia i zaśmiecania terenu.

§ 18. 1. Zanieczyszczenia powstające w wyniku i w dniu załadunku oraz transportu odpadów oraz nieczystości ciekłych pracownicy podmiotu uprawnionego mają obowiązek natychmiast usunąć.

2. Podmiot uprawniony ma obowiązek tak zorganizować odbiór i transport odpadów oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych, aby nie zagrażały one bezpieczeństwu ruchu drogowego i odbywały się według tras i w terminach wyznaczonych harmonogramem.

3. Podmiot uprawniony ma obowiązek umieścić na pojazdach znaki identyfikacyjne podmiotu.

ROZDZIAŁ V

Maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów

§ 19. 1. Plan gospodarki odpadami dla Gminy Bytom Odrzański - Miasto na lata 2004-2015 zakłada redukcję ilości odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych na składowiska:

- 1) w 2010 roku – 75% (wagowo) masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji wytworzonej w 1995 roku
- 2) w 2013 roku – 50% (wagowo) masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji wytworzonej w 1995 roku
- 3) w 2020 roku – 35% (wagowo) masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji wytworzonej w 1995 roku

2. Działanie zmierzające do redukcji ilości odpadów komunalnych, o których mowa w ust. 1 realizują podmioty uprawnione.

ROZDZIAŁ VI

Inne wymagania wynikające z gminnego planu gospodarki odpadami

§ 20. 1. Zebrane selektywnie odpady powinny być przez podmiot uprawniony przetransportowane do specjalistycznych zakładów, gdzie będą poddane procesom odzysku lub unieszkodliwienia

2. Odpady ulegające biodegradacji powstające w zabudowie jednorodzinnej, zagrodowej powinny być zagospodarowane we własnym zakresie np. poprzez kompostowanie, skarmianie zwierząt gospodarskich.
3. Odpady zebrane na terenie gminy Bytom Odrzański, które nie są przeznaczone do odzysku powinny być poddawane unieszkodliwianiu w najbliższym położonym zakładzie, zapewniającym pełne i zgodne z wymogami ochrony środowiska ich unieszkodliwianie.
4. Składowane powinny być tylko te odpady, których nie można wykorzystać lub w inny sposób unieszkodliwić. Należy dążyć do tego, aby nie składować odpadów, które uprzednio nie zostały przetworzone metodami fizycznymi, chemicznymi lub biologicznymi.
5. W celu zmniejszenia negatywnego oddziaływania na środowisko należy przestrzegać zasad magazynowania i transportu odpadów, a w szczególności odpadów niebezpiecznych.
6. W celu zapewnienia skuteczności realizacji zadań zmierzających do racjonalnej gospodarki odpadami należy przeprowadzać działania edukacyjne efektem, których winna być wyższa świadomość ekologiczna mieszkańców.
7. Nieczystości ciekłe odebrane ze zbiorników bezodpływowych należy przewozić do stacji zlewnej zlokalizowaną na terenie Oczyszczalni Ścieków w Bytomiu Odrzańskim.

ROZDZIAŁ VII

Obowiązki właścicieli (opiekunów) zwierząt domowych.

§ 21. 1. Właściele (opiekunowie) zwierząt domowych zobowiązani są do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

2. Właściele (opiekunowie) zwierząt domowych ponoszą pełną odpowiedzialność za zachowanie zwierząt. Zobowiązani są do sprawowania nad nimi właściwej opieki, a w szczególności nie pozostawiania ich bez dozoru.

§ 22. Do obowiązków właścicieli (opiekunów) zwierząt domowych należy:

- 1) zgłaszanie psów do ewidencji prowadzonej przez Gminę. Zgłoszenia należy dokonać:
 - szczenięta – do końca czwartego miesiąca życia;
 - osobniki dorosłe – w okresie do 30 dni licząc od dnia wejścia w posiadanie zwierzęcia;
- 2) oznakowanie zwierząt w sposób przyjęty przez Gminę;
- 3) w przypadku zbycia, zaginięcia lub śmierci psa, jego właściciel (opiekun) zobowiązany jest dokonać aktualizacji danych w ewidencji psów, w terminie 30 dni licząc od dnia daty zaistnienia zdarzenia;
- 4) wyposażenie psa w obrozę, a w przypadku ras uznawanych za agresywne – w kaganiec;
- 5) prowadzenie psa na uwięzi a psa rasy uznanej za agresywną lub w inny sposób zagrażającego otoczeniu – w nałożonym kagańcu,. Zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone jedynie w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi i tylko wówczas gdy pies ma kaganiec, a właściciel (opiekun) psa sprawuje bezpośrednią kontrolę nad jego zachowaniem;
- 6) systematyczne szczepienie przeciwko wściekliźnie i okazywanie na żądanie władz sanitarnych, weterynaryjnych, policyjnych zaświadczenia o przeprowadzonym szczepieniu;
- 7) ucieszenie psa w sytuacjach powodujących zakłócenie spokoju, porządku i ciszy nocnej, wywołanych uporczywym wyciem lub szczekaniem.

§ 23. 1. Osoby prowadzące hodowle lub utrzymujące psy ras uznanych za agresywne zobowiązane są utrzymywać psy w warunkach i w sposób niezagrożający ludziom i zwierzętom.

2. Osoby hodujące lub utrzymujące psy, o których mowa w ust. 1 zobowiązane są do:

1) umieszczania psów w kojcach lub wybiegach, które uniemożliwiają wydostanie się zwierzęcia w niekontrolowany sposób, przy czym obiekty te muszą:

a) posiadać zadaszenie lub odpowiednio wysokie ogrodzenie, uniemożliwiające wydostanie się zwierzęcia,

b) być wyposażone w odpowiednio głębokie fundamenty uniemożliwiające jego podkopanie przez zwierzę,

c) posiadać zamki i zamknięcia uniemożliwiające otwarcie zagrody przez osoby nieupoważnione lub psa,

d) być wykonane z materiału uniemożliwiającego zwierzęciu jego połamanie, przerwanie, przegryzienie lub zniszczenie w inny sposób;

2) umieszczać tablicę ostrzegawczą o psie rasy uznawanej za agresywną na furtce prowadzącej do posesji lub drzwiach prowadzących do mieszkania, gdzie utrzymywany jest pies, o którym mowa w ust. 1.;

3. Psy ras uznanych za agresywne winny być wyprowadzane poza miejsce gdzie są stale utrzymywane, w kagańcu a w miejscach publicznych winny być utrzymywane na smyczy.

4. W przypadku, gdy nie ma możliwości utrzymania psa w kojcu lub zagrodzie, właściciel (opiekun) psa może utrzymywać go na uwięzi (łańcuchu), zapewniając mu jednocześnie odpowiednią możliwość ruchu.

§ 24. Zakazuje się:

1) wprowadzania zwierząt domowych do budynków użyteczności publicznej, placówek handlowych i gastronomicznych oraz na teren innych obiektów, których właściciel bądź użytkownik taki zakaz wprowadził. Powyższy zakaz nie dotyczy psów przewodników;

2) wprowadzania zwierząt domowych do piaskownic oraz na tereny placów gier, kąpielisk i zabaw dla dzieci oraz inne tereny objęte zakazem;

3) drażnienia psów lub doprowadzania ich do stanu, w którym pies może stać się niebezpieczny dla człowieka lub innego zwierzęcia;

4) wypuszczania psów, poza miejsce ich stałego przebywania (mieszkanie, kojec, zagroda, posesja), bez opieki właściciela, posiadacza bądź opiekuna.

§ 25. 1. Właściciele (opiekunowie) zwierząt domowych zobowiązani są do natychmiastowego usuwania spowodowanych przez zwierzęta zanieczyszczeń z miejsc publicznych, terenów i obiektów użyteczności publicznej, a w szczególności z dróg, placów, parkingów, terenów zielonych itp. oraz z pomieszczeń wspólnego użytku w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych. Zebrane zanieczyszczenia (w opakowaniach papierowych lub foliowych) mogą być umieszczane w ogólnodostępnych pojemnikach na odpady.

2. Właściciel (opiekun) odpowiada za szkody spowodowane przez zwierzę będące jego własnością lub pod jego opieką.

3. Właściciel (opiekun) psa pilnującego domu, terenu lub innych zabudowań, zobowiązany jest do należytego zabezpieczenia posesji, aby uniemożliwić wydostanie się psa na zewnątrz.

4. Właściciel nieruchomości ma obowiązek umieścić w miejscu widocznym oznaczenie „uwaga pies”, jeżeli pies przebywa na posesji bez uwięzi.

§ 26. Przewożenie zwierząt środkami komunikacji publicznej jest dozwolone na zasadach ustalonych przez przewoźnika.

ROZDZIAŁ VIII

Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 27. 1. Zabrania się utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, z wyjątkiem terenów oznaczonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jako 1 MN - istniejąca zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.

2. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, gdzie nie wprowadzono zakazu ich utrzymywania winno odbywać się pod następującymi warunkami:

- a) zwierzęta gospodarskie muszą być utrzymywane na terenie nieruchomości w sposób uniemożliwiający im opuszczenie tej nieruchomości;
- b) utrzymywanie zwierząt gospodarskich nie może być uciążliwe dla użytkowników sąsiednich nieruchomości, nie może być źródłem nieprzyjemnych zapachów i hałasu oraz nie może powodować zanieczyszczenia terenu nieruchomości, wód powierzchniowych i podziemnych;
- c) odpady i nieczystości powstające w związku z utrzymywaniem zwierząt gospodarskich muszą być gromadzone i usuwane w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami;
- d) prowadzący hodowlę zwierząt gospodarskich jest obowiązany zapewnić przestrzeganie obowiązujących przepisów sanitarno - epidemiologicznych;
- e) posiadania odpowiednich obiektów zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego.

ROZDZIAŁ IX

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzenia

§ 28. W celu zapobiegania powstawaniu chorób zakaźnych przenoszonych na ludzi i zwierzęta przez szczury i myszy zobowiązuje się właściciele nieruchomości do przeprowadzenia, co najmniej 2 razy w roku, deratyzacji na terenie nieruchomości.

§ 29. Deratyzację należy przeprowadzić w miesiącu maju i październiku.

§ 30. Obszarami obowiązkowej deratyzacji są:

- 1) korytarze piwniczne;
- 2) komory i węzły ciepłne;
- 3) zsypy i komory zsypane;
- 4) osłony śmietnikowe;
- 5) kanalizacja sanitarna i deszczowa;
- 6) budynki mieszkalne jedno- i wielorodzinne;
- 7) obiekty związane z produkcją, przechowywaniem i obrotem artykułami żywnościowymi dla ludzi i zwierząt;
- 8) obiekty ochrony zdrowia, Oświaty i użyteczności publicznej;
- 9) obiekty lokali handlowych i gastronomicznych;
- 10) obiekty związane ze składowaniem, segregacją, unieszkodliwianiem odpadów stałych oraz nieczystości płynnych;
- 11) obiekty, w których stwierdzono występowanie gryzoni oraz obiekty zagrożone ich występowaniem.

§ 31. Do zwalczania szczurów i myszy należy używać preparatów (trutek) ogólnodostępnych, zatwierdzonych przez Ministerstwo Zdrowia, o wysokiej skuteczności i relatywnie małej toksyczności dla środowiska naturalnego.

§ 32. Teren poddany deratyzacji winien zostać oznaczony widocznym napisem „uwaga trucizna” i zabezpieczony przed dostępem osób postronnych.

§ 33. Właściciele nieruchomości w przypadku stwierdzenia obecności gryzoni zobowiązani są do przeprowadzenia deratyzacji doraźnie, poza terminami ustalonymi w § 29.

§ 34. Koszty przeprowadzenia deratyzacji obciążają właścicieli nieruchomości.

ROZDZIAŁ X

Postanowienia końcowe

§ 35. Właściciel nieruchomości w celu udokumentowania wywozu nieczystości ciekłych i odpadów komunalnych obowiązany jest do:

- 1) przedłożenia umowy z podmiotem uprawnionym,
- 2) przechowywania dowodów opłat za świadczone usługi przez okres 24 miesięcy.

§ 36. Pracownicy Urzędu Miejskiego Bytom Odrzański działający w imieniu Burmistrza i funkcjonariusze Straży Miejskiej upoważnieni są do nadzoru i kontroli nad przestrzeganiem utrzymania porządku i czystości na terenie Gminy Bytom Odrzański w zakresie niniejszych zasad, a w szczególności:

- 1) kontroli stanu czystości i porządku na terenie nieruchomości,
- 2) kontroli zawierania umów i posiadania dowodów zapłaty, o których mowa w § 14 przez właścicieli nieruchomości,
- 3) zarządzania badaniem szczelności zbiorników bezodpływowych,
- 4) kontroli dokumentów potwierdzających skuteczność działania indywidualnych oczyszczalni ścieków,
- 5) kontroli nieruchomości w przypadku podejrzenia składowania na ich terenie odpadów, w szczególności niebezpiecznych.

§ 37. Kontrolujący dokonują protokolarnego opisu stanu istniejącego i stwierdzonych nieprawidłowości w zakresie wymienionym w § 36 z podaniem zaleceń i terminu ich usunięcia.

§ 38. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bytomia Odrzańskiego.

§ 39. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej**

Andrzej Chmielewski