

UCHWAŁA Nr XXIII/180/06
Rady Miejskiej w Bytomiu Odrzańskim
z dnia 17 lutego 2006r.

w sprawie: **udzielenia bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności**

Na podstawie art.4 ust.2 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz.U. Nr 175, poz. 1459),

uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Udziela się bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności przysługującego osobom fizycznym i spółdzielniom mieszkaniowym w odniesieniu do nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe **lub** przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę, stanowiących własność gminy Bytom Odrzański, w wysokości:

- a) 90 % przy opłacie jednorazowej
- b) 50 % przy opłacie rozłożonej na raty.

2. Bonifikaty, o których mowa w ust.1, nie dotyczą budynków mieszkalnych jednorodzinnych wykorzystywanych na cele inne niż mieszkaniowe, udziałów w nieruchomościach gruntowych przynależnych do lokali użytkowych oraz udziałów w nieruchomościach wykorzystywanych na cele inne niż mieszkaniowe.

§ 2. W przypadku rozłożenia na raty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, nie spłacona część opłaty podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanych przez Narodowy Bank Polski ustalonej na dzień wpłaty raty.

§ 3. 1. Koszty przygotowania dokumentacji niezbędnej do przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości ponosi użytkownik wieczysty.

2. Poniesione przez użytkownika wieczystego koszty z tytułu przygotowania dokumentacji przypadają w przypadku odstąpienia wnioskodawcy od przekształcenia nieruchomości na własność.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXV/191/01 Rady Miejskiej w Bytomiu Odrzańskim z dnia 16 listopada 2001 r. w sprawie *wysokości bonifikaty przy przekształcaniu prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności.*

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Chmielewski
Andrzej Chmielewski