

UCHWAŁA Nr XXII/168/05
Rady Miejskiej w Bytomiu Odrzańskim
z dnia 14 grudnia 2005 roku

w sprawie: *ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości*

Na podstawie art.18, ust.2, pkt 8, art.40, ust.1, art.42 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz art.5, ust.1 i 3, art.6, ust.12, art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2002r. Nr 9, poz.84 ze zm.) i w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 27 października 2005r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. Nr 68 poz.956)

uchwała się, co następuje:

§1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m² powierzchni 0,57 zł.
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - od 1 ha powierzchni 3,61 zł.
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m² pow. 0,17 zł.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - od 1 m² powierzchni użytkowej 0,47 zł.
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1 m² powierzchni użytkowej 14,10 zł.
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1 m² powierzchni użytkowej 8,58 zł.
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – od 1 m² powierzchni użytkowej 3,71 zł.
- e) pozostałych - od 1 m² powierzchni użytkowej 3,72 zł.
w tym:
 - garaży, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m² powierzchni użytkowej 5,69 zł.
 - budynków i ich części na terenie wsi – od 1 m² powierzchni użytkowej 3,32 zł.
 - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m² powierzchni użytkowej 3,32 zł.

3) od budowli 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§2. Zwalnia się z podatku:

- a) kąpielisko miejskie,
- b) obiekty przeznaczone na potrzeby prowadzenia działalności w zakresie walki z bezrobociem,
- c) nieruchomości Gminy związane z obsługą zadań z zakresu:
 - opieki społecznej,
 - ochrony przeciwpożarowej,
 - kultury,
 - kultury fizycznej i sportu.

§3. 1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości w drodze inkasa od osób fizycznych zamieszkałych na terenie wsi.

2. Pobór inkasa realizowany będzie przez sołtysów.

3. Ustala się wynagrodzenie w wysokości 8 % od pobranych należności.

§4. Traci moc uchwała nr XV/113/04 Rady Miejskiej w Bytomiu Odrzańskim z dnia 10 grudnia 2004 roku w sprawie *ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości*.

§5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego, a określone w niej stawki i zwolnienia obowiązują od dnia 1 stycznia 2006 roku